

Мерки

Не отпускат кредит, ако имаш неплатена глоба към КАТ

От началото на 2010 г. НАП ще започне да събира всички публични и частни държавни вземания

От началото на 2010 г. в НАП ще се влее Агенцията за държавни вземания. С тази промяна приходната агенция ще започне да събира всички публични и частни държавни вземания. Приходните инспектори ще получат правото да описват и продават имуществото на длъжници, които не са платили глобовете си към бюджета.

Досега служителите на НАП можеха да налагат обезпечителни мерки като запори на банкови сметки, автомобили и възбрани на недвижими имоти, но не и да продават имуществото за неплатени глобовете. Освен данъци и осигуровки в НАП ще се плащат и неплатените доброволно частни държавни вземания като например глобите, на-

лагани от КАТ и санкциите от РИОКОЗ. Глобите по фишове и наказателни постановления, налагани от различни държавни органи, ще се плащат доброволно в двуседмичен срок от връчването на наказателните постановления по сметките на съответното министерство и ведомство. Ако обаче длъжниците не платят в този срок,

данните им ще бъдат изпращани в Националната агенция за приходите, където сумите могат да бъдат събирани по принудителен ред. Освен това, НАП ще следи за неплатени глоби при издаването на удостоверения за платени данъци и осигуровки. Така, докато едно лице има задължение, например към КАТ, няма да може да

получи одобрение за банков кредит, тъй като един от задължителните документи, изисквани от банките е удостоверение от НАП за липса на задължения. Такъв вид документ е необходим още при кандидатстване за участие в обществени поръчки и издаване на разрешително за оръжие.

Мост



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - СВИЛЕНГРАД

С Ъ О Б Щ Е Н И Е

Във връзка с необходимостта от създаване и поддържане на публичен регистър, съгласно Закона за управление на етажната собственост /ЗУЕС/, влязъл в сила от 01.05.2009г., Община Свиленград уведомява собствениците на сгради в режим на етажна собственост за необходимостта от свикване на Общо събрание до **01.02.2010 г.**

Избраният управител /председател на управителния съвет/ на етажната собственост следва да предостави в ОБА-Свиленград коректно попълнено типово заявление, необходимо за вписване на сградата в публичния регистър на Община Свиленград.

За регистрация и достъпа до данните на този регистър не се събират такси.

Когато сградата е с повече от един вход, управлението може да се осъществява във всеки отделен вход.

За да се извърши вписване в регистъра, е необходимо да се изпълни следното:

1. Свикване на Общо събрание, на което да бъдат взети решения за:

1. Определяне формата на управление и управителни органи / чл.9 от ЗУЕС/

2. Приемане на правилник на вътрешния

ред, съгласно утвърден образец от МРРБ / чл.11,ал.3 от ЗУЕС/

3. Създаване на книга на собствениците, съгласно образец, утвърден от МРРБ /чл.7 от ЗУЕС/

Данните от книгата на собствениците се предоставят от Председателя на Управителния съвет /Управителя/ при подаване уведомление или заявление за вписване в регистъра на сградите в режим на етажна собственост

2. Подаване на заявление по образец за вписване в публичния регистър на сградите в режим на етажна собственост в Информационния център на ОБА- Свиленград в 14 -дневен срок от провеждане на учредителното събрание / чл. 44 от ЗУЕС/

Необходими документи:
При управление на етажната собственост Общо събрание:

Заявление за вписване в регистъра, утвърдено от МРРБ, което следва да бъде попълнено от Председателя на Управителния съвет или Управителя на етажната собственост след провеждане на общото събрание на собствениците. Заявлението се подава лично заедно с копие от протокола от общото събрание като в него е приложен списъкът на всички присъстващи с техните подписи.

При управление на етажната собственост от

Сдружение на собствениците :

Заявление за вписване на Сдружение на собствениците, като се прилагат следните документи:

а/ Списък на собствениците, участващи в сдружението с трите си имена и адреса на етажната собственост

б/ Копие от протокола на учредителното събрание, заверено от Председателя на управителния съвет или управителя

в/ Копие от приетото споразумение, заверено от председателя на управителния съвет или управителя

г/ Нотариално заверени образци от пописите на лицата, представляващи сдружението /чл.29 ЗУЕС/

В случай, че председателят на управителния съвет или управителят на етажната собственост не заяви обстоятелствата, подлежащи на вписване в публичния регистър, Законът за управление на етажната собственост предвижда административно наказание - глоба от 100 до 500 лева.

Образци от необходимите документи се предоставят от Информационния център на Община Свиленград.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД

ЗАПОВЕД № 1655/15.12.2009 г.

на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.53, ал.1,чл.72, ал.2 от НПУРОБИ и Решение №559/26.11.2009г. на ОБС-Свиленград

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот /ЧОС/,представляващ земеделски имот №093163 по КВС на землище с.Момково, /ЕКТТЕ 48979/, V/пета/ категория, НТП-нива, с площ от 11.983 дка, местност "Мозилата".

Началната тръжна цена на имота е 4 829 лв./четири хиляди осемстотин двадесет и девет лева/.

Търгът да се проведе на 05.01.2010г. в малката зала на Общинска администрация от 11.00 часа.

Цената на тръжната документация в размер на 60.00 лв /без ДДС/ се заплаща в брой, в касата на

Общинска администрация, след получаване на платежен документ в стая 312, до 12 часа на 04.01.2010г.

Депозит в размер на 50% от началната тръжна цена, да се внесе по банкова сметка IBAN-BG 52 IORT 8031 3349 0500 03, BIC-IORTBGSF в ТБ "Инвестбанк"АД до 17.00 часа на 04.01.2010г.

Заявление за участие по образец лично или чрез пълномощник, се подава в ст.302 до 17.30 часа на 04.01.2010г.

Стъпката за наддаване се обявява в началото на търга от председателя на комисията и не може да бъде по-малка от 1% и по-го-

ляма от 10% от началната цена.

Не се допуска до участие в търга участник, който не отговаря на условията за участие, предвидени в тръжната документация или има финансови задължения към общината.

При неявяване на един от двамата кандидата, подали заявление за участие, търгът се отлага с един час. Ако и след този срок не се яви кандидат, търгът не се провежда.

При неявяване на кандидати насрочвам повторен търг на 19.01.2010г на същото място, в същия час, при същите условия.

Тръжната докумен-

тация за повторния търг се заплаща от желаещите лица до 12.00 часа на 18.01.2010г., на касата на Общинска Администрация - Свиленград след получаване на платежен документ от стая 312, след което същата се получава от стая 302 на ОБА - Свиленград.

Депозитът в размер на 50% от началната тръжна цена, за участие в повторния търг да се внесе по банкова сметка IBAN-BG 52 IORT 8031 3349 0500 03, BIC-IORTBGSF в ТБ"Инвестбанк" АД до 17.00 часа на 18.01.2010г.

Заявление за участие в повторния търг /по образец/ лично или чрез пълномощник

се подава до 17.30 часа на 18.01.2010г.

Утвърждавам тръжната документация на търга - Приложение №1.

Организацията по провеждането на търга възлагам на Дирекция "ОСРР".

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на дирекцията за сведение и изпълнение.

**КМЕТ НА ОБЩИНА
СВИЛЕНГРАД:**

инж. Георги Манолов